

Demonstrações

Financeiras

Sociedade Hípica Paulista

31 de Dezembro de 2022

Sociedade Hípica Paulista
Demonstrações financeiras
31 de dezembro de 2022

Índice

Relatório dos auditores independentes	1
Demonstrações financeiras auditadas	
Balancos patrimoniais	5
Demonstrações do déficit do exercício	6
Demonstrações do déficit abrangente.....	7
Demonstrações das mutações do patrimônio social	8
Demonstrações dos fluxos de caixa.....	9
Notas explicativas às demonstrações financeiras	10

Aos Diretores e Conselheiros da
Sociedade Hípica Paulista
São Paulo – SP

Opinião com ressalva sobre as demonstrações financeiras

Examinamos as demonstrações financeiras da **Sociedade Hípica Paulista** (“Sociedade”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022 e as respectivas demonstrações do déficit do exercício, do déficit abrangente, das mutações do patrimônio social e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como, as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, exceto pelo efeito do assunto descrito na seção a seguir intitulada “Base para opinião com ressalva”, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, da **Sociedade Hípica Paulista** em 31 de dezembro de 2022, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião com ressalva

Conforme Nota Explicativa nº 8.2, a Sociedade está aprimorando o controle dos bens do ativo imobilizado com o objetivo de avaliar as condições de conservação, a existência física e a localização dos ativos que integram o patrimônio da Sociedade. As principais contas envolvidas são móveis e utensílios, instalações, veículos, máquinas e equipamentos. O total dos ativos em análise representa o valor de R\$11.920.990 na data base de encerramento das demonstrações financeiras e o projeto será concluído em 2023. Em face do aprimoramento do controle estar em andamento não foi possível concluirmos sobre o valor citado do ativo imobilizado.

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Sociedade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião com ressalva.

Outros assuntos

O balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as demonstrações do déficit do exercício, do déficit abrangente, das mutações do patrimônio social e dos fluxos de caixa, apresentadas para fins de comparação, foram auditadas por outros auditores independentes que emitiram relatório em 18 de fevereiro de 2022, com uma opinião sem modificação sobre essas demonstrações financeiras.

Reapresentação dos valores correspondentes

Conforme descrito na nota explicativa nº4, os valores correspondentes das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021, apresentados para fins de comparação, foram ajustados e estão sendo reapresentados em conformidade com o CPC 23 – Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro e CPC 26 (R1) – Apresentação das Demonstrações Contábeis. Nossa opinião não contém modificação relacionada a esse assunto.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Sociedade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Sociedade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Sociedade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Sociedade. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Sociedade a não mais se manterem em continuidade operacional.

Telefone +55 11 2129 8980
Av. Dr. Chucri Zaidan, 1550 - 3º Andar
Capital Corporate Office, Morumbi
CEP 04711-130 - São Paulo, Brasil
Rengitrevor.com.br

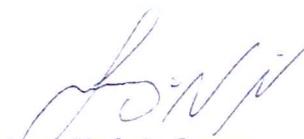


- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 14 de março de 2023.

RENGI TREVOR
Audidores Independentes S.S.
CRC 2SP031.172/O-1

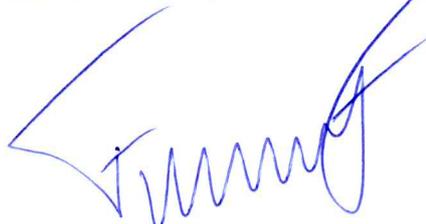


Nelson Noé de Souza
Contador CRC 1SP311.271/O-3

Sociedade Hípica Paulista
 Balanços patrimoniais
 31 de dezembro de 2022 e de 2021
 (Em Reais)

Ativo	Notas	31/12/2022	31/12/2021 (reapresentado)
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	5	12.706.002	15.401.436
Contas a receber	6	5.207.862	6.443.100
Adiantamento a funcionários	-	9.296	520.084
Estoques	-	566.926	474.265
Créditos diversos	-	7.869	41.544
Total do ativo circulante		18.497.955	22.880.429
Não circulante			
Depósitos judiciais	7	21.233.799	15.952.309
Contas a receber	6	81.184	163.458
Imobilizado	8	197.570.521	197.474.432
Total do ativo não circulante		218.885.504	213.590.199
Total do ativo		237.383.459	236.470.628
Passivo			
Circulante			
Fornecedores	-	1.874.326	1.973.382
Obrigações trabalhistas	9	2.658.084	2.211.041
Obrigações e tributárias	10	149.005	78.019
Receitas a realizar	11	1.881.069	3.617.149
Total do passivo circulante		6.562.484	7.879.591
Não circulante			
Provisões para demandas judiciais	12	175.314	25.308
Obrigações tributárias	10	20.647.698	15.538.859
Total do passivo circulante		20.823.012	15.564.167
Patrimônio Líquido			
Patrimônio social	13	4.410.594	4.410.594
Fundo de reserva	13	5.628.935	4.913.668
Reserva de reavaliação	13	179.267.114	179.675.686
Superávit acumulado	13	20.691.320	24.026.922
Total do patrimônio social		209.997.963	213.026.870
Total do passivo		237.383.459	236.470.628

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.




Sociedade Hípica Paulista

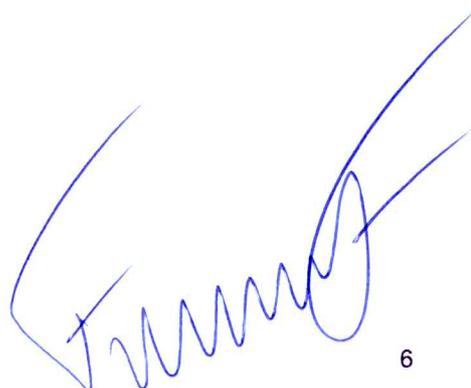
Demonstração do déficit do período

31 de Dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

	Notas	31/12/2022	31/12/2021 (reapresentado)
Receitas líquidas	14	59.504.201	50.810.417
Despesas			
Pessoal	14	(20.550.444)	(17.499.714)
Gerais e administrativas	14	(44.550.544)	(31.904.914)
Depreciação	14	(2.632.888)	(5.865.994)
Provisão para demandas judiciais	14	(285.390)	195.259
		(68.019.266)	(55.075.363)
Déficit antes do resultado financeiro		(8.515.065)	(4.264.946)
Receitas financeiras	15	3.109.024	2.053.831
Despesas financeiras	15	(1.761.554)	(1.358.560)
Resultado financeiro		1.347.470	695.271
Déficit do exercício		(7.167.595)	(3.569.675)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



6



Sociedade Hípica Paulista

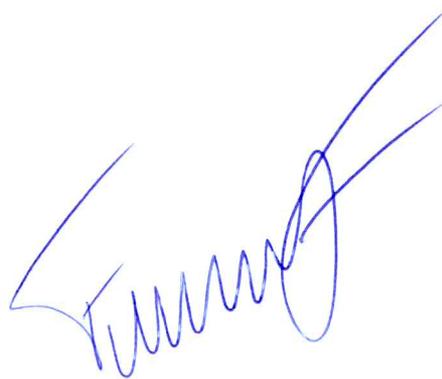
Demonstração do déficit abrangente

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

	31/12/2022	31/12/2021
	(7.167.595)	(reapresentado)
Déficit do exercício	(7.167.595)	(3.569.675)
Outros resultados abrangentes	-	-
Resultado abrangente do exercício	(7.167.595)	(3.569.675)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



Sociedade Hípica Paulista

Demonstrações das mutações do patrimônio social
31 de Dezembro de 2022 e de 2021
(Em Reais)

	Patrimônio Social	Fundo de reserva	Reserva de reavaliação	Superávit acumulado	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2020 (reapresentado)	4.410.594	4.304.734	180.492.830	18.708.483	207.916.641
Aumento do fundo de reserva	-	608.934	-	-	608.934
Aumento de receitas extraordinárias	-	-	-	8.070.970	8.070.970
Realização da reserva de reavaliação	-	-	(817.144)	817.144	-
Déficit do exercício	-	-	-	(3.569.675)	(3.569.675)
Saldos em 31 de dezembro de 2021 (reapresentado)	4.410.594	4.913.668	179.675.686	24.026.922	213.026.870
Aumento do fundo de reserva	-	715.267	-	-	715.267
Aumento de receitas extraordinárias	-	-	-	3.423.421	3.423.421
Realização da reserva de reavaliação	-	-	(408.572)	408.572	-
Déficit do exercício	-	-	-	(7.167.595)	(7.167.595)
Saldos em 31 de dezembro de 2022	4.410.594	5.628.935	179.267.114	20.691.320	209.997.963

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



Sociedade Hípica Paulista

Demonstrações dos fluxos de caixa

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u> (reapresentado)
Déficit do exercício	(7.167.595)	(3.569.675)
Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades:		
Depreciação e amortização	2.632.886	4.270.087
Provisão para demandas judiciais e administrativas	150.006	(279.469)
Provisão para créditos de liquidação duvidosa (PCLD)	157.821	(351.360)
	(4.226.882)	69.583
Aumento ou redução de ativos e passivos		
Contas a receber	1.159.691	9.400
Adiantamentos	510.788	(108.222)
Estoques	(92.661)	166.220
Despesas antecipadas	33.675	43.967
Depósitos judiciais	(5.281.490)	(4.560.280)
Fornecedores	(99.056)	(273.804)
Obrigações trabalhistas	447.043	387.109
Obrigações tributárias	5.179.825	4.286.929
Contas a pagar	-	(9.484)
Receitas a realizar	(1.736.080)	1.600.691
Acréscimos ao patrimônio líquido decorrentes de receitas extraordinárias	3.423.421	8.070.970
Caixa líquido gerado das atividades operacionais	(681.726)	9.683.079
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
Acréscimos do ativo imobilizado	(2.728.975)	(1.029.988)
Das atividades de financiamento com associados		
Acréscimos decorrentes de vendas de títulos e fundo de reserva	715.267	608.934
Aumento (Redução) de caixa e equivalentes de caixa	(2.695.434)	9.262.025
Caixa e equivalentes de caixa		
No início do exercício	15.401.436	6.139.411
No final do exercício	12.706.002	15.401.436
Aumento (Redução) de caixa e equivalentes de caixa	(2.695.434)	9.262.025

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

1. Contexto operacional

A Sociedade Hípica Paulista (Sociedade) é uma Entidade de natureza esportiva sem fins econômicos, de direito privado com personalidade e patrimônio distintos dos seus associados. Tem como objeto social a prática e o incentivo do hipismo em caráter amador podendo dedicar-se à difusão de quaisquer outros esportes amadores para lazer dos associados, bem como, a realização de eventos hípicas e sociais mantendo sua sede social dotada de instalações adequadas à prática do hipismo em todas as suas modalidades.

2. Declaração da administração e base de apresentação das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras para o exercício findo em 31 de dezembro de 2022 foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem os Pronunciamentos, Orientações e Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) que já foram aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC) levando em consideração a Interpretação Técnica ITG 2002 (R1) entidade sem finalidade de lucros.

As demonstrações financeiras foram revisadas e aprovadas pela Administração da Sociedade em 10 de Março de 2023.

3. Principais políticas contábeis

As demonstrações financeiras da Sociedade foram elaboradas com base em diversas bases de avaliação utilizadas nas estimativas contábeis. As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem a provisão para perdas nos estoques, provisões para créditos de liquidação duvidosa, prazos de depreciação e amortização do ativo imobilizado e de sua recuperabilidade nas operações, provisões necessárias para demandas judiciais e outras similares. Essas demonstrações financeiras foram preparadas usando-se o custo histórico como base de valor e, quando aplicável, ajustado ao valor justo da transação.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar valores significativamente divergentes dos registrados nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa. A Sociedade revisa suas estimativas e premissas periodicamente não superior a um ano.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

3.1. Apuração do resultado

O resultado das atividades é apurado de acordo com o princípio da competência de exercícios. As receitas ordinárias, de torneios, escola de equitação e eventos são reconhecidas quando os seus valores podem ser mensurados de forma confiável, todos os riscos e benefícios são transferidos aos associados e é provável que os benefícios econômicos sejam gerados em favor da Sociedade.

3.2. Moeda funcional e moeda de apresentação

Estas demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais, que é a moeda funcional da Sociedade.

3.3. Caixa e equivalentes de caixa

Representadas por valores de liquidez imediata e com vencimento original de até 90 dias, apresentadas ao custo de aquisição, mais rendimentos incorridos até as datas dos balanços e ajustadas, quando aplicável, ao seu equivalente valor de mercado, se inferior ao saldo contábil.

3.4. Contas a receber e provisão para créditos de liquidação duvidosa

As contas a receber são registradas e mantidas no balanço pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos. A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída, quando necessário, em montante considerado suficiente pela Administração da Sociedade para cobrir eventuais perdas na realização das contas a receber, considerando os riscos envolvidos.

3.5. Estoques

Os estoques de materiais são avaliados ao custo médio de aquisição que não excede os valores de mercado.

3.6. Imobilizado líquido

O imobilizado é registrado pelo custo de aquisição ou construção, acrescidos de reavaliações de bens à valor de mercado e deduzido da depreciação acumulada, a qual é calculada pelo método linear às taxas de depreciação descritas na nota explicativa nº8 – Imobilizado Líquido.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

3.7. Perdas por redução ao valor recuperável de ativos

A Administração revisa, anualmente, o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Sendo estas evidências identificadas e o valor contábil líquido exceder o valor recuperável, é constituída provisão para desvalorização ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

3.8. Provisões para demandas judiciais e administrativas

Provisões são constituídas para todas as contingências referentes a processos judiciais para os quais é provável que uma saída de recursos seja feita para liquidar a contingência/obrigação e uma estimativa razoável possa ser feita.

A avaliação da probabilidade de perda inclui a avaliação das evidências disponíveis, a hierarquia das leis, as jurisprudências disponíveis, as decisões mais recentes nos tribunais e sua relevância no ordenamento jurídico, bem como a avaliação dos advogados externos.

As provisões são revisadas e ajustadas para levar em conta alterações nas circunstâncias, como prazo de prescrição aplicável, conclusões de inspeções fiscais ou exposições adicionais identificadas com base em novos assuntos ou decisões de tribunais.

3.9. Obrigações trabalhistas

As obrigações trabalhistas são representadas por valores a pagar a funcionários decorrentes de salários, benefícios e os respectivos encargos devidos pela Sociedade. A referida conta contábil contempla também os valores das férias vencidas proporcionais e seus encargos incorridos, até a data do balanço, apropriados mediante constituição de provisões.

3.10. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos-futuros serão gerados em favor da Sociedade e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando possui uma obrigação ou constituído como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridas. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido. Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

4. Reapresentação das Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2021

Após a emissão das demonstrações financeiras, a Administração identificou ajustes que afetam a posição patrimonial e de resultado do exercício findo, bem como, nos saldos de abertura em 01 de janeiro de 2021. Desta forma, a Sociedade está reapresentando as demonstrações financeiras de acordo com o previsto no CPC 23 – Políticas Contábeis, Mudanças nas Estimativas Contábeis e Correção de Erros.

Descrição	31 de dezembro de 2021	
	Patrimônio Líquido	Resultado do Exercício
Saldos originais em 31 de dezembro de 2021	212.783.934	(3.744.768)
Correção dos depósitos judiciais Processo IPTU (Ativos)	1.845.176	1.316.562
Correção das obrigações tributárias a pagar Processo IPTU (Passivos)	(1.602.240)	(1.141.469)
Saldos reapresentados em 31 de dezembro de 2021	213.026.870	(3.569.675)

5. Caixa e equivalentes de caixa

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Caixa	7.605	4.421
Bancos	1.488.562	1.794.489
Aplicações financeiras	11.209.835	13.602.526
Total	12.706.002	15.401.436

As aplicações financeiras são representadas por aplicações em Certificados de Depósitos Bancários (CDBs) e apresentam remuneração média equivalente de 96% a 100% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) para as quais inexistem carência, multas, perdas de rendimento financeiro ou quaisquer outras restrições para seu resgate imediato.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

6. Contas a receber

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Ordinário – Vila Hípica	1.272.070	1.569.353
Ordinário – Propriedade comum	1.269.482	1.372.646
Ordinário – Torneios	819.031	977.805
Ordinário – Escola	603.108	1.511.498
Ordinário – Restaurante	631.471	335.309
Ordinário – Outros	246.673	(91.839)
Extraordinário	780.413	1.107.167
(-) Provisão para créditos de liquidação duvidosa	(333.202)	(175.381)
Total	5.289.046	6.606.558
Circulante	5.207.862	6.443.100
Não Circulante	81.184	163.458
Total	5.289.046	6.606.558

Os saldos de contas a receber ordinários são constituídos por contribuições periódicas de sócios, taxas de utilização de dependências esportivas, sociais ou serviços, pensão, trato e manejo de animais, patrocínios e rendas não previstas. Já os valores a receber extraordinário é composto por produto da venda de títulos de propriedade, taxas de transferências, joias dos títulos e eventuais contribuições extraordinárias.

Movimentação da provisão para créditos de liquidação duvidosa

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Saldo inicial	(175.381)	(526.741)
(-) Adição	(157.821)	-
(+) Baixa	-	351.360
Saldo final	(333.202)	(175.381)

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

7. Depósitos judiciais

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Depósitos judiciais – IPTU	21.004.599	15.839.291
Outros depósitos judiciais	229.200	113.018
Total	21.233.799	15.952.309

A Sociedade possui ação judicial questionado a incidência do IPTU – Imposto Predial Territorial Urbano em relação ao imóvel localizado na Cidade de São Paulo, onde são desenvolvidas as práticas de hipismo e outras práticas descritas no seu estatuto social com a finalidade social, esportiva e de lazer. Durante o trâmite da ação judicial, a Sociedade optou por realizar depósitos judiciais dos valores cobrados pela Prefeitura de São Paulo, a fim de obter proteção em relação aos efeitos dos juros, das multas e da correção monetária que possam incidir sobre os referidos tributos caso, ao final da ação os pedidos não sejam integralmente acolhidos.

8. Imobilizado líquido

Descrição	% - Taxa de depreciação anual	31/12/2022	31/12/2021
Edificações	4	204.337.319	204.337.319
Móveis e utensílios	10	2.801.550	2.481.960
Instalações	10	20.201.087	19.398.926
Veículos	20	607.411	255.639
Máquinas e equipamentos	10	7.246.058	6.541.111
Utensílios de cozinha	10	232.522	225.614
Informática	20	1.349.653	1.211.090
Semoventes	20	698.080	325.080
Obras em andamento	-	204.396	172.362
Total do imobilizado		237.678.076	234.949.101
(-) Depreciação acumulada		(40.107.555)	(37.474.669)
(=) Imobilizado líquido		197.570.521	197.474.432

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

8.1. Reavaliação de ativos

A Sociedade adotou a prática de reavaliar seu ativo imobilizado (imóveis e edificações) em exercícios anteriores, por meio do método à valor de mercado e baseada em laudo elaborado por empresa especializada. Em 31 de dezembro de 2022, o efeito dos ativos reavaliados e ainda não realizados pelo método de depreciação, amortização, obsolescência ou por venda representa a importância de R\$ 179.267.114 e a contrapartida reflete a reserva de reavaliação no patrimônio social da Sociedade. Em 2022, a Administração da Sociedade atualizou o laudo de avaliação do imóvel por meio da contratação do profissional especializado. O valor atribuído ao imóvel (considerando inclusive as edificações) foi de R\$266.240.000 conforme laudo de avaliação datado em 05 de julho de 2022. Desta forma, os imóveis e edificações que foram objeto de reavaliação estão apresentados nas demonstrações financeiras, abaixo dos valores de realização ou valor de mercado.

8.2. Atualização do controle individual de bens

A administração está aprimorando os controles de bens do ativo imobilizado para assegurar a integridade do patrimônio da Sociedade. Foram criados procedimentos de vistoria física para avaliar as condições de conservação, a existência e localização dos ativos, a fim de garantir a correta informação de cada item nos controles e, conseqüentemente, nas demonstrações financeiras. As principais contas envolvidas são móveis e utensílios, instalações, veículos, máquinas e equipamentos. O total dos ativos em análise representa R\$11.920.990 na data base de encerramento das demonstrações financeiras.

Movimentação do imobilizado em 31 de dezembro de 2022

Descrição	Saldo em 31/12/2021	Adições	Transferências	Depreciação	Saldo em 31/12/2022
Edificações	186.071.983	-	-	(422.452)	185.649.531
Móveis e utensílios	841.179	48.666	270.924	(197.379)	963.390
Instalações	7.018.572	12.960	789.201	(1.102.215)	6.718.518
Veículos	15.626	164.186	187.586	(21.671)	345.727
Máquinas e equipamentos	2.714.323	52.924	652.023	(711.629)	2.707.641
Utensílios de cozinha	210.274	6.908	-	(7.441)	209.741
Informática	238.735	-	138.563	(128.734)	248.564
Semoventes	191.378	217.000	156.000	(41.365)	523.013
Obras em andamento	172.362	2.226.331	(2.194.297)	-	204.396
Total	197.474.432	2.728.975	-	(2.632.886)	197.570.521

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

Movimentação do imobilizado em 31 de dezembro de 2021

Descrição	Saldo em 31/12/2020	Adições	Transferências	Depreciação	Saldo em 31/12/2021
Edificações	187.339.340	-	-	(1.267.357)	186.071.983
Móveis e utensílios	930.444	-	245.346	(334.611)	841.179
Instalações	7.159.195	305.237	1.934.193	(2.380.053)	7.018.572
Veículos	28.902	-	-	(13.276)	15.626
Máquinas e equipamentos	3.809.461	413.422	53.673	(1.562.233)	2.714.323
Utensílios de cozinha	224.435	-	-	(14.161)	210.274
Informática	280.082	98.802	89.203	(229.352)	238.735
Semoventes	171.249	85.080	-	(64.951)	191.378
Obras em andamento	771.513	1.723.264	(2.322.415)	-	172.362
Total	200.714.621	2.625.805	-	(5.865.994)	197.474.432

9. Obrigações trabalhistas

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Salários a pagar	430.912	388.651
INSS a pagar	362.282	353.144
FGTS a pagar	115.255	105.367
Provisões trabalhistas	1.680.592	1.327.195
Outras obrigações trabalhistas	69.043	36.684
Total	2.658.084	2.211.041

10. Obrigações tributárias

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
PIS, COFINS e CSLL	1.658	5.255
IRRF sobre serviços a recolher	147.347	72.764
IPTU a pagar	20.647.698	15.538.859
Total	20.796.703	15.616.878
Circulante	149.005	78.019
Não circulante	20.647.698	15.538.859
Total	20.796.703	15.616.878

O saldo de IPTU a pagar são correspondentes aos exercícios de 2017 à 2022. As parcelas cobradas pela Prefeitura de São Paulo são depositadas em juízo, enquanto o trâmite da discussão judicial sobre a incidência do tributo encontra-se em andamento. Os assessores jurídicos classificam o êxito da ação judicial como possível.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

11. Receitas a realizar

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Ordinários a realizar ¹	83.248	1.180.488
Torneios a realizar ²	1.470.821	342.933
Escola de equitação	4.475	586.720
Eventos a realizar ³	322.525	1.507.008
Total	1.881.069	3.617.149

¹ São boletos de cobranças ordinárias faturados antecipadamente referente a competência mês subsequente. No mês subsequente o montante é apropriado para receita;

² São vendas de torneios que serão realizados em períodos subsequentes. Na data de ocorrência dos torneios os valores são apropriados para receita;

³ São vendas de eventos diversos que serão realizados em períodos subsequentes. Na data de ocorrência dos eventos os valores são apropriados para receita.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

12. Provisão para demandas judiciais e administrativas

A administração, apoiada na opinião de seus assessores legais e fundamentada em pareceres específicos emitidos por especialistas, avalia a expectativa do desfecho dos processos em andamento e determina a necessidade ou não de constituição de provisão para demandas judiciais.

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Contingências trabalhistas	175.314	25.308
	175.314	25.308

Existem ações de naturezas tributária, cível e trabalhista, envolvendo riscos de perdas classificados como possíveis pelos assessores jurídicos na importância de R\$1.845.276, para as quais não há provisão constituída no passivo da Sociedade.

13. Patrimônio líquido

Patrimônio social

O patrimônio da Sociedade é constituído por todos os bens, móveis, imóveis, semoventes, valores, direitos e ações de que ou venha a ter domínio e posse a qualquer título registrados ao valor de custo. Está representado em proporção igual e ideal pelos títulos de propriedade em circulação emitidos Sociedade conforme disposto no Estatuto Social.

Fundo de reserva

O fundo de reserva é constituído por meio do acréscimo de 5% sobre o arrecadado com determinadas receitas ordinárias conforme critério definido em ATA de reunião ordinária do conselho deliberativo em agosto de 2020. A taxa será aplicável as seguintes receitas ordinárias: contribuição periódica, taxa de armários vestiários, quarto de sela, piquete, taxa de armários da vila hípica, taxa de utilização do redondel, taxa de utilização das esteiras, taxa de spa, taxa de locação de áreas comuns, sócias e esportivas.

Reserva de reavaliação

Composto pelo valor reavaliado de ativos da Sociedade representado pelas edificações líquidas dos valores depreciados.

Receitas extraordinárias

As receitas extraordinárias são constituídas exclusivamente pela venda de títulos de propriedade, joias de admissão ou readmissão, taxas de transferência dos títulos e eventuais contribuições extraordinárias.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

14. Receitas e despesas

Descrição	31/12/2022		31/12/2021	
	Receitas	Despesas	Receitas	Despesas
Propriedade comum	15.529.799	(25.384.836)	15.070.867	(19.152.188)
Eventos	2.911.404	(2.340.324)	652.740	(696.562)
Vila Hípica	17.050.286	(17.857.649)	15.718.135	(13.049.700)
Torneios	9.653.285	(6.850.621)	7.355.446	(6.694.367)
Escolas	7.241.155	(5.431.042)	6.352.447	(3.859.776)
Restaurantes	7.118.272	(7.214.080)	5.660.782	(6.303.395)
Contingências	-	(150.006)	-	195.259
Depreciação	-	(2.632.888)	-	(5.865.994)
Provisão para créditos de liquidação duvidosa (PCLD)	-	(157.820)	-	351.360
Total	59.504.201	(68.019.266)	50.810.417	(55.075.363)

Composição das despesas por natureza

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Despesas com pessoal	(20.550.444)	(17.499.714)
Gerais e administrativas	(44.550.544)	(31.904.914)
Depreciações e amortizações	(2.632.888)	(5.865.994)
Provisões para demandas judiciais e administrativas	(285.390)	195.259
Total	(68.019.266)	(55.075.363)

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

15. Receitas e despesas financeiras

Receitas financeiras	31/12/2022	31/12/2021
Juros ativos	1.223.346	1.534.871
Descontos obtidos	78.778	80.798
Ganhos de aplicação financeiras	1.343.236	438.162
Outras receitas	463.664	-
Total	3.109.024	2.053.831

Despesas financeiras	31/12/2022	31/12/2021
Tarifas bancárias	(384.564)	(191.353)
Descontos concedidos	(451.654)	(20.243)
Outras despesas financeiras	(925.336)	(1.146.964)
Total	(1.761.554)	(1.358.560)

16. Seguros

A Sociedade mantém seguros, segundo a cobertura contratada, considerada suficiente pela Administração para cobrir eventuais riscos sobre seus ativos e responsabilidades.

17. Instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros utilizados pela Sociedade restringem-se às aplicações financeiras de curto prazo, contas a receber e fornecedores, em condições normais de mercado. Estes instrumentos são administrados por meio de estratégias operacionais, visando à liquidez, à rentabilidade e à minimização de riscos.

A Sociedade não efetuou aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de riscos.

- Contas a receber

Representado pela possibilidade de a Sociedade incorrer em perdas resultantes da dificuldade de recebimento de valores faturados a seus clientes. O risco de crédito do cliente é administrado por cliente, estando sujeito aos procedimentos, controles e política estabelecida pela Sociedade em relação a este risco. Como característica dos serviços prestados pela Sociedade, o risco de crédito é reduzido pelo fato de seus clientes serem qualificados. O saldo a receber de clientes é denominado em reais e sua Administração monitora o risco do saldo a receber mediante o registro de provisão para créditos de liquidação duvidosa.

Sociedade Hípica Paulista

Notas explicativas às demonstrações financeiras

31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Em Reais)

- Instrumentos financeiros e depósitos à vista

O risco de crédito de saldos com bancos e aplicações financeiras é administrado pela gestão financeira da Sociedade de acordo com a política por esta estabelecida. Os recursos excedentes são investidos apenas em contrapartes aprovadas e dentro do limite estabelecido a cada uma. A Sociedade tem como política, a aplicação de recursos em bancos de primeira linha em aplicações com baixo nível de exposição, a riscos e alto nível de liquidez. A Sociedade evita aplicações em fundos de investimentos onde há risco de ativos desconhecidos.

- Risco de liquidez

A Sociedade acompanha o risco de escassez de recursos por meio de uma ferramenta de planejamento de liquidez recorrente.

HERMES EDUARDO MOREIRA
FILHO:8027698979
1

Assinado de forma digital
por HERMES EDUARDO
MOREIRA
FILHO:80276989791
Dados: 2023.03.17
16:11:55 -03'00'